

3LDK+夢空間HIRAYAの家 土地+建物+太陽光発電設備+外構=38,578,400円

| 項目 | 価格 | 消費税 | 合計 | 備考欄 |
|--------|------------|-----------|------------|--|
| 本体建設工事 | 17,700,000 | 1,416,000 | 19,116,000 | 施工面積129.18㎡ (39.07T) 【全室 照明器具・エアコン5台・床下暖房・収納家具付】 |
| 太陽光発電 | 3,350,000 | 268,000 | 3,618,000 | 13.32kw (ソーラーフロンティア185w×72枚) パワコン (11.8kw) 【投資利回り11%/年利】 |
| 付帯工事 | 1,820,000 | 145,600 | 1,965,600 | 5人槽浄化槽設置・屋外給排水工事等・電気幹線工事 |
| 外構 | 2,010,000 | 160,800 | 2,170,800 | 土間コンクリート5台・駐輪駐車アプローチと囲いルーバー設置工事・ウッドデッキ34㎡ |
| 諸経費 | 350,000 | 28,000 | 378,000 | 設計及び確認申請手数料・地盤調査費用等 |
| 土地代金 | | | 11,330,000 | 249.88㎡ (75.59T) 5台駐車可・多肥上町字彦作1960番10 |
| 小計 | 25,230,000 | 2,018,400 | 38,578,400 | 登記費用・火災保険・カーテン等別途 |